यूको बैंक 👔 UCO BANK APPENDIX- IV [See Rule- 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) reas, The undersigned being the Authorised Officer of UCO Bank, Lalsot Branch (SOL **I118)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (rity Interest (Act. 2002 (54 of 2022) and in exercise of powers conferred under section 1:

Security Interest (Act, 2002 (54 of 2022) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, issued Demand Notice dated 19.09.2022 calling upon the Borrower Mr. Ishtaq Mohammad S/o Sh. Saddiq Mohammad and Shanaz Khan W/o Mr. Ishtaq Mohammad to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,52,935.21 (in words Five Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Thirty Five and Twenty One Paisa Only) (excluding due interest and charges) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-Section (4) of section 13 of Act read with Pullo 2008 as fits the 10 feat fact from the conference of the Control of the Co vith Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 on this the **10th day of Jan. of the**

he Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of the UCO Bank Lalsot Branch for an amount of being Rs. 5,52,935.21 (excluding due interest and charges

Also tradition in a minimum of being no. 3,355551 (2015). The minimum of the section (8) of section 13 of the Act, i espect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All that part & parcel of the property (1) Area of Residential Property admeasuring 190.89 Sq Yard situated at Patta No. 2798, gangapur road Rajoli Lalsot dist. Dausa in the name of Ishttaq Mohammad. Bounded: On the North by: Self Plot, On the South by: Rasta, On the East by: Other Plot, On the West by: Self Plot, (2) Area of Residential Property admeasuring 190.89 Sq Yard situated at Patta No. 2797, gangapur road Rajoli Lalsot dist. Dausa in the name of Ishttaq Mohammad. Bounded: On the North by: Sell Plot, On the South by: Rasta, On the East by: Other Plot, On the West by: Self Plot Date: 10.01.2023 Place: Laisot Authorised Officer, UCO Bank

ink of India BOI APPENDIX-IV (See rule 8(1)) POSSESSION NOTICE (for immovable property

Branch: Jodhpur Industrial Area Jodhpur - Zone (Raj.)

Whereas, The undersigned being the authorised officer of the **Bank of India, Jodhp ndustrial Area Branch, Jodhpur (Raj.)** under the Securitisation and Reconstruction inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule: 2002 issued a demand notice dated 31-10-2022 calling upon the borrower Mrs. Shakuntla W/o Shri Charan Das resident of Plot No. 250 Khasra No. 56, Gram Nandari, Tehsil & Dist.-Jodhpur (Rajasthan) 342007 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 11,46,638/- (in words Eleven lakhs Forty Six thousand Six hundred Thirty Eight only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repath the amount, notice is hereby given to the borrower Mrs. Shakuntla W/o Shri Charan Das and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the day 10th day of January of the year 2023. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property will be subject to the cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of India, Jodhpur Industrial Area, Branch of Jodhpur (Raj.)** for an amour **Rs.11,46,638**/- interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

ection (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of land & Building situated at Plot No. 250, (hasra No. 56, Gram-Nandari, Tehsil & Dist. Jodhpur (Raj.) Owned by Mrs. Shakuntla W/o Shri Charan Das, Area 70 Sq. Yds, i.e. 630.00 Sq. Ft. Within the registration Sub-Bounded On the North by Plot No. 258, On the South by 25 Ft. Wide Road, On the East by: Other Land On the West by: Plot No. 251 Date: 10.01.2023 Place: Jodhpur (Raj.)

Authorised Officer, Bank of India Authorised Officer, Bank of India

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

Bulandshahr Branch Dist Hospital Road, Civil Lines Bulandshahr, UP-203001

APPENDIX-IV

See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable property) Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement f Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 3(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issue demand notice dated 14.06.2019 calling upon the borrower Mr. Kiranvir s/ Mr.Indraj & Mrs. Brijesh w/o Mr.Kiranvir resident of 156/6 radhanagar Bulandshahr Pin 203001 to repay the amount mentioned in the notice being Rs.6,96,351.97+ interest thereon (Six lakh ninety six thousand three hundred **fifty one and ninety seven paisein words+ Interest thereon**) within 60 day from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given t the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him nder sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes inforcement) Rules, 2002 on this the 6th day of Januaryof the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned ne deal with the property and any dealings with the property will be subject to he charge of the Bank of India for an amount of Rs.6.60,881+ interest thereof Six lakhs sixty thousand eight hundred eighty one in words + interes hereon) (present outstanding).

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 3 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the immovable Property:

1) All that part and parcel of the property in the name of Mrs.Brijesh w/o Mrs. Mristrated at House No 156 ward no 6 Mohalla Radha Nagar 2nd, pargana baran Bulandshahr UP-203001 admeasuring 93.43 Sq. Mtrs., free hold property. Bounded: On the North by House of Nanak Chand, On the South byrasta 3.65 mtr wide, C he East by House of Nepal Singh, On the West by Plot of Mrs.Saumoti Devi Date:06-01-2023 Authorised Office

Mid Corporate Centre

1st Floor, Manu Marg, Alwar: Email: clnc6458@nnb.co.i NOTICE UNDER SEC.13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND

leposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provision of section 13($ilde{4}$) of the said act.

ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 (SARFAESI)

and future interest due to NPA of their account by the authorized officer of the bank. According to the notice if the loan amount not

The Branch has not received the acknowledgment of said notice/returned undelivered which was sent to you under said act herefore this is to inform through notice that deposit the loan amount with future interest and expenses, hence further steps wil

30/12/2022 Borrower- M/S Melcon F-90 Matsya Industrial Area Rs. 8,22,67,112.24 Alwar (Raj) 301030 Rs. 8,22,67,112.24 Rs. 8,22,6

Dhaulpur (Raj.) 328021
Guarantor/ Mortgagor- Mr. Rajesh Kumar Jain S/o Late Phool further interest wef 01/12/2022
Mrs. Nisha Jain W/o Mr. Rajesh Kumar Jain 96, Shanti Kunj, Alwar (Raj) 301001, Mrs. Rajesh Kumar Jain 96, Shanti Kunj, 301001, Mrs. Aparna Jain D/o Mr. Rajesh Kumar Jain eharne of Mrs. Nisha Jain W/o Mr. Rajesh Kumar Jain eharne of Mrs. Nisha Jain W/o Mr. Rajesh Kumar Jain eharne of Mrs. Nisha Jain W/o Mr. Rajesh Kumar Jain eharne of Mrs. Nisha Jain W/o Jain W/o Jain John Jain John Jain John Jain W/o Jain John Jain John Jain John Jain W/o Jain John Jain Jain John Jain John Jain Jain John Jain Jain John Jain Jain John Jain John Jain John Jain Jain John Jain John Jain John Jain John Jain John Jain Jain John Jain Jain John Jain John Jain

The above properties at S.N. 3 has also been charged as security in a/c of Housing Loan (with outstanding of Rs. 1632969.62 only) of Mr Rajes

umar Jain S/o Late Phool Chand Jain, Mrs. Nisha Jain w/o Mr. Rajesh Kumar Jain & Mrs. Aparna Jain D/o Mr. Rajesh Kumar Jain at BO MI/

Fo, 1. Mr. Vivek Kumar Pareek S/o Sampat Kumar Pareek (Borrower) Flat at 2nd floor Annapoorna Apartment Date: 02.11.2022

.We refer to our letter dated 03.03.2011 and 21.10.2014 conveying sanction of various credit facilities and the terms of

sanction. Pursuant to the above sanction, you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security fo

the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interest

expenses, cost and other Charges etc. | East: House of Seller.

(2) As you are aware, you have committed defaults in payment of interest of term loan/demand loans for the quarter ended onward. You have also defaulted it 2/18 you are aware, you have committee declaring in payment on 31-10-2022 and thereafter (3) Consequent upon the defaults committed by you, your lo ayment in installments which have fallen due for payment on 31-10-2022 and thereafter (3) Consequent upon the defaults committed by you, your lo account has been classified as **non-performing asset on 28-10-2022** in accordance with Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeat

equests and demand you have not repaid the overdue loans including interest thereon. (4) Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of th

redit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give notic

under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and call upon yo to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating of **Rs. 5,13,234/- (Rupees Five Lakh Thirteen Thousand Two Hundred Thirty Four only)** plu nterest **w. e. f. 29.09.2022 and Rs. 6,68,485/- Plus Interest Wel 29.02.2022** costs Other Charges as stated in para 1 above, within 60 days from the date of thi

notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the right under sub-section (4) of section 13 of the said act, which please note. (5) Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for redit facility until payment in full. (6) We invite your attention to sub-section 13 of the section 13 of the said Act in terms of which you are barred from

ransferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) withou

obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the aboye provision contained in section 13(13) of the Act, is an offence punishable

under section 29 of the Act. (7) We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the section of the contract of which you may redeem the securer assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication on the public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the securer.

assets will not be available. (8) Please note this Demand Notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies whic

ve may have including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

2. Mr. Gauri Shankar Pareek S/o Kajor Mal Pareek, (Guarantor) Parek Bhawan Bihari Marg, 16-17, 1st Floor Pahadiya Tower,

Notice to Borrower/Guarantor (Under Sub-Section (2) of Section 13 of The Sarfa

Outstanding balance as on 31.10.2022 (inclusive of interest up to 31.10.2022)

Ward No.23 Natorivo ki Chhatri Ke Pichhe. Shitla Ka Bass. SIKAR-332001 7849854881. 9983332088

Outstanding

Thousand One

Hundred Twelve

Paise only) as on 29.12.2022 with

Branch: Salasar Road, Sikar, Raiasthan-332001 Phone No.: 01572-253089

E-Mail: schsik@bankofbaroda.co.in

Rs.5,13,234/- Plus unapplied interest, further interest, incidental expenses, cost and other Charges etc.

Annapurna Apartment Ward No. 23, Behind Natoriyo ki Chhatar Sheetla ka bass Sikar teh. Sikar Dist-Sikar measuring 96,436 sr

Rs. 6, 68, 485/- Plus unapplied yards built up area and having boundaries as under: North: Aa interest, further interest, incidental Rasta, South: Stairs and house of Sanju Khiwani, West: Gal

Place: Bulandshahr

be taken by the bank under provisions of section 13 and 14 of the said Act

Name, Address of the Borrower/

Guarantor A/c No. & NPA Date

Mr. Rajesh Kumar Jain S/o Late Phool Chand Jain (Partner in M/S Melcon) F-90, Matsya Industrial Area Alwar (Raj) 301030 Mrs. Nisha Jain W/o Mr. Rajesh Kumar Jain (Partner in M/S Melcon) F-90, Matsya Industrial Area Alwar (Raj) 301030, Both Also At: 96, Shanti Kunj, Alwar (Raj) 301001

Mr. Avnish Kumar (Raj) 301001 Mr. Avnish Kumar Saraswat S/o Late Rambabu Lal Sharma (Partner in M/S Melcon) F-90, Matsya Industrial Area Alwar (Raj) 301030. Also tt: Purana Chabutara, Kumar Para, Near Patal Devi Mandir, Bari, Jhaulpur (Raj.) 328021

Date: 12.01.2023 Place:-Alwar/Jaipur/Agra

Re: Credit facilities with our Salasar Road Branch, Sikar.

Rate of

8.15%

10.00%

Bank of Baroda

Station Road, Sikar-332001

created for such liability are as under:

(Rs. in Lac)

7,34,000/

8.00.000/

Dear Sir/s

and type of facility

Housing Loan

Account Number

29030600007124

29030600007507

Date : 02.11.2022 Place: Sikar

Date of Notice

U/s 13(2)

(1) IDBI BANK

Delhi Road, Majhola Chowk Opp. Dharamkanta, Moradabad- 244001 Uttar Pradesh, Board Line 1: 0591-2485914/15/16/18

Muzaffarnagar, Uttar Pradesh, 203/48, Sadar Bazar, Near District Court. Muzaffarnagar- 251002, Uttar Pradesh

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property under Rule 8(1))

Notice is herby given under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2022) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule-3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002. The Bank Issued demand notice to the following borrower/Co porrower/Guarantor/Mortgagor on the date mentioned against their name calling upon them to repay the amount withi sisty days from the date of receipt of said notice, Since. They failed to repay the amount, notice is hereby given to them and to the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentione against the name of the borrower. The borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor, in particular and the public in genera are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealing with the property will be subject to the charge of IDBI Ban Limited for the amount given against their names with future interest charges thereon.

	Borrowers/Guarantors		Notice	Date of Possession Notice	the demand notice	
	Borrower: Ashwani	All the piece and parcel of a residential house on Plot No. 2, Khasra No. 407, 397MI, 394, 395, 396, 386 Village- Khanjapur, muzaffarnagar (UP) which is bounded as follows: On the North by: Property of Smt. Jagwati, On the South by: House of Mangi, On the East by: Plot No. 3, Netrapal Choudhary, On the West by: 16' wide Road.		07.01.2023	Rs. 10,72,840.84 + further interest and incidental charges w.e.f. 17.11.2022	
To	Together with all and singular the structures and erections thereon, both present and future.					

Date - 11.01.2023 Place - Muzaffarnagar

Authorized Officer, IDBI Bank

Branch: Mahaveer Nagar, Kota, (Raj.) र्फ इंडिया BOI APPENDIX-IV (See rule 8(1)) POSSESSION NOTICE (for immovable property

The undersigned being the authorised officer of the **Bank of India** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 29-10-2022 calling upon the corrower Shri Mahendra Singh Hada S/o Mr. Chandra Singh Hada to repay the amount nentioned in the notice being Rs. 25,72,191.43 plus interest from 30-09-2022 (in words Twenty five lakhs seventy two thousand one hundred ninety one rupees and forty three paisa plus interest from 30.09.2022) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described nerein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 or Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **9th day o**

January of the year 2023. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of India Mahavir Nagar Branch** for an amount **Rs. 25,72,191.43** interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of House No 63. Nandni Nagar Villag Rathkankra, Tehsil-Ladpura, Sub dist-Mandana, Kota-Rajasthan. Bounded: On the **North** b Commercial Area, On the **South** by: Road 30 Ft Wide, On the **East** by : House Number-62, C **Authorised Officer** Date: 09.01.2023 Place: Kota Bank of India

. बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

Bulandshahr Branch Dist Hospital Road, Civil Line Bulandshahr, UP-203001

APPENDIX-IV

See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable property Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 24.03.2022 calling upon the borrower Mrs.Megha Agarwal & MrMohit Agarwal to repay the amount mentioned in the notice peing Rs.24,68,088+ interest thereon (Twenty four lakh sixty eight thousand eighty eight in words+ Interest thereon) within 60 days from the date of receip of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to ne borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest nforcement) Rules, 2002 on this the 6th day of Januaryof the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned no deal with the property and any dealings with the property will be subject to he charge of the Bank of India for an amount of Rs.24,26,751+ interest thereon(Twenty four lakh twenty six thousand seven hundred fifty one is ords + interest thereon) (present outstanding).

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (3) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. **Description of the immovable Property:**

 All that part and parcel of the property in the name of Mrs.Megha Agarwal w/o Mr Mohit Agarwal situated at Plot No 18 Narayan Enclave Maukhera Bulandshahr UP-203001 admeasuring 67.20 Sq. Mtrs ,free hold property. Bounded; On the North plot no 1, On the South by rest part of plot 18, On the East by Rasta 40 feet Date:06-01-2023 Authorised Officer

Place: Bulandshahr (Bank of India)

DEMAND NOTICE

Description of the Mortgaged Property

2. Factory land & building Situated at F-90. MIA Alwa

(Raj) 301030 in the name of Rajesh Kumar Jair Proprietor of M/s Melcon 3. Residential IP situated at Plot No A-97, Ansal Town

Tuleda, Alwar (Raj) in the name of Mr. Rajesh Kuma

Brief descriptionin of securities

og to us. Yours faithfully, Chief Manager / Authorized Officer, Bank of Baroda

Eight Crore lying in the go-downs/ factory of the concern along with book debts, other current assets (present & factory of the concern along with book debts, other current assets (present & factory).

Yours Faithfully, (Chief Manager & Authorised Officer) Punjab National Bank

EDELWEISS HOUSING FINANCE LIMITED egistered Office Situated At Tower 3, Wing 'B', Kohinoor City Mall, ohinoor City, Kirol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070

(☀ Edelweiss

Rohinoor City, Kirol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070

Branch Office Address: - 3B, First Floor, Rajendra Park, Pusa Road, New Delhi-110005

POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Whereas the Undersigned being the Authorized Officer of EDELWEISS HOUSING FINANCE LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance, 2002 (order 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notices to the Borrower/s as detailed hereunder, calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the said notices with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 80 days from the possible of the same. The said Roycewers (Second) actual the population of the amount the possible of the same. ment within 60 days from the receipt of the same. The said borrowers/Co borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act r/w Rule 8 of the said Rules in the dates mentioned along-with the Borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of EDELWEIS HOUSING FINANCE LIMITED. For the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates.

the respective dates.

Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under section 13(2), Amount claimed thereunder, and Date of Possession is given as under

1.Name and Address of the Borrower, Co Borrower Guarantor Loan Account No. And Loan Amount:
1) SANJAY YADAV (BORROWER) House No Bg-5a/10c Second Floor Paschim Vihar Delhi 110063, 2) SONI YADAV (CO-BORROWER) House Number 70, Ashok Mohalla, Nangloi, Delhi -110041. ALSO AT. Property No. Wz-513-D, Measuring 135 Sq. Yrds Out Of Khasra No. 698, Suituated At La Dora Of Village Basai Darapur, Delhi -110015.

LAN. NO: LNDP0HL0000088408 LOAN AGREEMENT DATE: 30-JULY-2021 DEMAND NOTICE DATE: 12.10.2022

LOAN AMOUNT: RS.10450000/- (Rupees One Crore Four Lakhs And Fifty Thousand Only)

Amount Due in: Rs. 10,636,041.52 I-(Rupees One Crore Six Lakh Thirty-Six Thousand Forty -One and Five-Two Paiss Only) With further interest from the date of Demand Notice

Possession date: 10/01/2023

Details of the Secured Asset: Property No. Wz-513-D,Measuring 135 Sq. Yrds Out Of Khasra No. 698, Suituated At La Dora Of Village Basai Darapur, Delhi -110015 Total area 135 Sq. Yards. East: Road West: ESI Hospital North: Road

South: Other Property.

Sd/- Authorized Officer FOR EDELWEISS HOUSING FINANCE LIMITED Date: 12.01.2023

Notice

Re: Change of Name of Company This is to inform that the name of Company has been changed from M/s. Shree Worstex Limited to M/s. Unifinz Capital India Limited with effect from December 27, 2022 as per Certificate of Incorporation pursuant to change of name issued by the Registrar of Companies, Delhi. The said change of name has been notified to the Stock Exchange(s where equity shares of the Company are listed i.e. BSE Ltd ("BSE") and Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("MSEI"). Both the Stock Exchanges have noted the new name exchange of man annied (master), both into stock Exchanges have holed the new hand which shall be effective from **January 16, 2023**. The Stock Code of the Company with BSE and MSEI shall also stand changed from "**SHWL**" to "UCIL".

The change of name of the Company as aforesaid does not alter the legal status of constitution of the Company nor does it affect any rights or obligations of the Company.

For and on behalf of Unifinz Capital India Limited

(Formerly known as Shree Worstex Limited Company Secretary and Compliance Office

Unifinz Capital India Limited Formerly Shree Worstex Limite
CIN : L17111DL1982PLC013790| Chawla House 3rd floor, 19 Nehru Place, New Delhi - 110019
☎+91-11-49953454 | ♀+91-7373737316 | ⊠info@lendingplate.com | €lendingplate.com | €unifinz.ir

GUJARAT METALLIC COAL & COKE LIMITED (IN LIQUIDATION CIN: L24298WB1992PLC054815 LIQUIDATOR - SANJAY KUMAR PODDAR (Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01802/2019-2020/12759)

CSL Finance India Limited

CIN: L74899DL1992PLC051462

Read Office: 410-412, 18/12, 4th floor, W.E.A. Arva Samai Road, Karol Bagh, New Delhi - 110005

NOTICE is hereby given that the following share certificates issued by the Company are

tated to be lost//misplaced and the registered holders have applied to the many for the

he public is hereby warned against purchasing or dealing in any way with the above share

certificates. Any person(s) who has//have any claim(s) with the Company in respect of the said share certificates should lodge such claims at its registered office at the address given above within 15 days from the publication of this notice after which no claim will be

ntertained and the Company will proceed to issue duplicate share certificates.

 Name of the Share Holder
 Certificate Numbers
 Distinctive Numbers
 No. Of Shares

00013977 00014057 003587601 003595700

00018339 00018339 010505004 010521203 16200

Shares

For CSL Finance Limited

Company Secretary

CA. SANJAY PODDAR

ssue of duplicate share certificates.

Folio No. Name of the

0000731 Alka Jain

Place: Delhi

0000731 Alka Jain

Date: 12th January 2023

Notice is given to the public in general that the following assets of GUJARAT METALLIC COAI
& COKE LIMITED (in Liquidation) ("Corporate Debtor") forming part of the Liquidation Estate hich has been declared as "Not Readily Realizable Assets" are proposed to be assigned o ransferred by the undersigned through e-auction platform in compliance with Regulation 37.1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 201 ead with its Amendments. The interested applicants may refer to the detailed e-auction proces nemorandum available at https://pda.nesl.co.in and submit their expression of Interest to the

ate of Auction	09th February 2023
ast Date for Submission of Bid Documents	27th January 2023
Particulars of Ti	ne Asset

sset Lot 1 – Investments in Happy Mining Pty Ltd (Company based in Australia), Narottamk ommodities Pvt Ltd and Arvind International Limited. sset Lot 2 – Rights of Claims arising from the application filed by the liquidator under Section

43. 66. 67. 70 if the IBC Code. 2016. The total amount claimed under these applications i Rs. 76.29 Crores]. The assignment or transfer of the assets of the CD shall be on an "AS IS WHERE IS BASIS" "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS

without any representation, warranty or indemnity and will be conducted "online" This Notice shall be read in conjunction with the Process Memorandum dated 12th Januar 2023 containing details of the Assets, online E-Auction Bid Form, Declaration and Undertakin Form, General Terms and Conditions of the E-Auction which are available on the https://nbid.nesl.co.in/app/login. For further details, please visit https://nbid.nesl.co.in/app/login. or send an e-mail to liquidation.gmccl@gmail.com Disclaimer: The Advertisement purports to ascertain the interest of Bidders and does not creat

ny kind of binding obligation on the part of the Liquidator. The Liquidator reserves the right to mend and/or annul this invitation including any timelines or the process involved herein, withou giving reasons, at any time, and in any respect. Any such amendment in the invitation, including e aforementioned timelines, shall be notified

Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01802/2019-2020/12759 Liquidator for GUJARAT METALLIC COAL & COKE LIMITED (IN LIQUIDATION) Address: 2. Lalbazar Street, 2nd Floo Room #201-203, Kolkata - 700001 Place: Kolkata

E-mail: liquidation.gmccl@gmail.con poddar.sanjay@gmail.com Date: January 12th 2023

AXIS BANK

Date: 11.01.2023

Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch):Axis House, Tower-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway,

aypee Greens Wishtown, Noida-201301, U.P. Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC -TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708 Registered Office: "Trishul' 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad – 380006. E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securityisation and
Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read
with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged/charged to the secure

Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged conarged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on 13/02/2023 for recovery of Rs. 3,234,407/- (RupeesThirty Two Lakh Thirty Four Thousand Four Hundred Seven only) dues as on 11.01.2023 with future interest and costs due to the secured creditor from 1. MR. SUMIT & 2.MR. CHARANJI LAL in Loan No. PHR063601525740. Please refer the appended auction schedule for necessary details:-KNOWN ENCUMBRANCES (IF ANY) No RESERVE PRICE (IN RS.) Rs. 2,256,750/- (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Six

Thousand Seven Hundred Fifty only) EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.) Rs.2,256,75/- (Rupees Two Lakh Twenty Five Thousand Six Hundred Seventy Five Only)through DD/PO in favor of 'Axis bank ltd. payable at Delhi BID INCREMENTAL AMOUNT Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only) AST DATE, TIME AND VENUE FOR Till 10thFeb, 2023 latest by 05:00 P.M. Axis House Tower-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway, Jaypee Greens Wishtown, Noida-201301, U.P. addressed to **Mr. Mukesh Kumar Singh** SUBMISSION OF BIDS / TENDER DATE, TIME, AND VENUE FOR On 13th Feb, 2023, between 11.00 A.M and 12.00 PUBLIC E-AUCTION Noon. with unlimited extensions of 5 minutes each a web portal https://www.bankeauctions.com e-auction tender documents containing e-auction bio form, declaration etc., are available in the website or the Service Provider as mentioned above

SCHEDULE – DESCRIPTION OF PROPERTY

Residential Flat No. 703, on 7th Florp, Super Area 850 Square Feet 78.97 Square Meter consisting two Bedrooms accommodation in the said building known as "Supertech-Livingston" Tower E, built on GH Plot No. 6, in the Township known as "Crossing Describible these Advisors and the Common State of Common

Elvingston Tower E, built on GH Plot No. 6, in the Township known as "Crossing Republik" situated at Village Dundhara, Ghaziabad (U.P).

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. https://www.axisbank.com/auction-retail and the Bank's approved service provider M/S C1 India Private Limited at their web portal

https://www.bankeauctions.com The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s.C1 India Private Limited at their web portal https://www.bankeauctions.com. For any other assistance, the intending bidders may contact **Mr. Mukesh Singh, Mobile. No** +91-9873015430 Authorized officer of the Bank during office hours from 10 a.m. to 4:00 p.m.

Date- 12-01-2023, Place: Noida Sd/- Authorized Officer, Axis Bank Ltd

Form No. 3 [See Regulation-I5 (1)(a)] / 16(3)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL. JAIPUR First Floor, Sudharma-II, Lal Kothis Shopping Center, Tonk Road, Jaipur- 302015

Case No. : OA/1168/2022 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) o

rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993 Exh no.: 7083

THE NAINITAL BANK LTD VS MS FABALIF HEALTH CARE

(1) MS FABALIF HEALTH CARE D/W/S/O- THROUGH ITS SOLE PROPRIETOR SHIREAN KHAN AND SHIREAN KHAN S/O SH ZABIR KHAN, BEHIND MAHESHWARI BHAWAN, OPP. GIRLS POLYTECHNIC VIGYAN NAGAR, KOTA, RAJASTHAN.

(2) SH ROSHAN KHAN S/O BABU KHAN AS GUARANTOR OF FIRM M/S FABALIF HEALTH CARE RESIDING AT A-60.MAJOR SHAITAN SINGH COLONY, AMANISHA ROAD, SHASTRI NAGAR JAIPUR, RAIASTHAN

(3) SH IRFAN KHAN S/O SH ZABIR KHAN PROPRIETOR OF M/S FABALIF HEALTH CARE RESIDING AT A-60, MAJOR SHAITAN SINGH COLONY, AMANISHA ROAD, SHASTRI NAGAR JAIPUR, RAJASTHAN. (4) SH. MOHAMMAD ALI S/O BABU KHAN AS GUARANTOR OF FIRM M/S FABALIF HEALTH CARE RESIDING AT A-60, MAJOR SHAITAN SINGH COLONY, AMANISHA ROAD, SHASTRI NAGAR,

SUMMONS

WHEREAS, OA/1168/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 19/11/2022.

JAIPUR.

Demand Notice Date

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you fo recovery of debts of Rs. 4621468/- (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to who

relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security nterest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the

orior approval of the Tribunal: (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 13/02/2023 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 25/11/2022. **Signature of the Officer Authorised**

to issue Summons

IndiaShelter Sabke Live Ghar Ka Loan

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

REGD: OFFICE:- PLOT-15,6TH FLOOR, SEC-44, INSTITUTIONAL AREA, GURUGRAM, HARYANA-122002 Branch Office:Marwar house, 2nd floor Jaipur Road Near Suchana Kendra Choraha Ajmer Rajasthan 305001

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY WHEREAS, THE UNDERSIGNED BEING THE AUTHORISED OFFICER OF THE INDIA SHELTER FINANCE AND CORPORATION LTD, UNDER THE SECURITISATION

AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSESTS AND ENFORCEMENT (SECURITY) INTEREST ACT.2002 AND IN EXERCISE OF POWER CONFERRED UNDE SECTION 13(2) AND 13(12) READ WITH RULE 3 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ISSUED A DEMAND NOTICE ON THE DATE NOTED AGAINST THE ACCOUNT AS MENTIONED HEREINAFTER, CALLING UPON THE BORROWER AND ALSO THE OWNER OF THE PROPERTY/SURETY TO REPAY THI AMOUNT WITHIN 60 DAYS FROM THE DATE OF THE SAID NOTICE. WHEREAS THE OWNER OF THE PROPERTY AND THE OTHER HAVING FAILED TO REPAY THI AMOUNT, NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE UNDER NOTED BORROWERS AND THE PUBLIC IN GENERAL THAT THE UNDERSIGNED HAS TAKEN PHYSICAL POSSESSION OF THE PROPERTY/IES DESCRIBED HEREIN BELOW IN EXERCISE OF THE POWERS CONFERRED ON HIM/HER UNDER SECTION 13(4) OF THE SAI ACT READ WITH RULES 8 & 9 OF THE SAID RULES ON THE DATES MENTIONED AGAINST EACH ACCOUNT, NOW, THE BORROWER IN PARTICULAR AND TH PUBLIC IN GENERAL IS HEREBY CAUTIONED NOT TO DEAL WITH THE PROPERTY/IES AND ANY DEALING WITH THE PROPERTY/IES WILL BE SUBJECT TO TH CHARGE OF INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD FOR AN AMOUNT MENTIONED AS BELOW AND INTEREST THEREON, COSTS, ETC. NAME OF THE BORROWER/GUARANTOR | DESCRIPTION OF THE CHARGED /MORTGAGED | DT. OF DEMAND NOTICE,

SL NO.		PROPERTY(ALL THE PART & PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF)	AMOUNT DUE AS ON DATE OF DEMAND NOTICE	PHYSICAL POSSESSION
1. R	MR./ MRS. CHHUPHIYA BIBI, M RINAZUDDIN & MR. MIRAJUL MOND RESIDE AT;Gali No. 2 Laxmi Mohalla, Ch Nagfani,Ward No. 24 Ajmer, Rajasth 805001LOAN ACCOUNT NO. HL19000028 & LAP200006843	AL Laxmi Mohalla, Choti Nagfani, Ward No. 24 oti Ajmer, Rajasthan 305001. BOUNDARY: East- Gopal, West- Mumtaj, North-	Rs. 4,13,487.14/- (Rupees Four Thirteen Thousand Four Hundred E	Eighty Jan as on 2023 EREST
	FOR ANY QUERY PLEASE O	CONTACT Mr.Siddhartha Singh (+91 7891119990)	Mr.Mukesh Jangid (9950-959994	4))
PL	ACE: Rajasthan Date11.01.202	3 (AUTHORIZED OFFICER) F	FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPO	RATION LTD

BAJAI

Loan Account No./Name of the Borrower(s)/
Co-Borrower(s)/Guarantor(s) & Addresses Immovable Asset / Property to be enforced

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED CORPORATE OFFICE: Cerebrum IT Park B2 Building 5th floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014./ Branch Office:- 14th Floor Agarwal Metro Heights Netaji Subhash Palace Pitampura New Delhi -110034, 1st Floor, Commercial Complex, 33, Ram Nagar, Above Vijaya Bank, Kaushambi, Ghaziabad, Uttar Pradesh 20101, 1st Floor Milstone Building, Above City Union Bank

Vodafone Outlet, Near Maya Bazar, Aimer Road, Kishangarh-305801 (Rajasthan Demand Notice Under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Undersigned being the Authorized officer of M/s Bajaj Housing Finance Limited, hereby gives the following notice to the Borrower(s)/Co-Borrower(s) who have failed to discharge their liability i.e. defaulted in the repayment of principal as well as the interest and other charges accrued there-on for Home loan(s)/Loan(s) against Property advanced to them by Bajaj Housing Finance Limited and as a consequence the loan(s) have become Non Performing Assets. Accordingly, notices were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and rules there-to, on their last known addresses, however the same have been returned un-served/undelivered, as such the Borrower(s)/Co-Borrower(s) are hereby intimated/informed by way of this publication notice to clear their outstanding dues under the loan facilities availed by them from time to time.

Branch: DELHI (LAN No. H401HLD0310513 and H401HLT0315778) 1. ASHTSH GARG (Borrower) 2. ARUN GARG (Co-Borrower) 3. NITI GARG (Co-Borrower) Above At: House No-2684 First Floor, Shri Vinayak Sector - 2, Ballabgarh Faridabad, Haryana-121004		
Branch: GHAZIABAD (LAN No. 581HSL0101618129) 1. INDIVAR KOHLI (Borrower) 2. SHEFALI ARORA (Co-Borrower) 3. TAMAL KOHLI (Co-Borrower) Above At: H-219 Ground Floor Vikas Puri Tilak Nagar Rajouri Garden, West Delhi- 110018	All That Piece And Parcel Of The Non- Agricultural Property Described As: Flat No. F- 500, Block-f, Mig-1 Type On Upper Ground Floor Without Roof Rights Having Super Area Measuring 1000 Sq. Ft. I.e. 92.0 Sq. Mtrs., "sps Residency", Plot No. 18-b Vaibhav Khand-1 Indirapuram, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201014, East: -Plot No 18 A, West: -80 Ft Wide Road, North: - Road 100 Ft, South: - Plot No 7	Rs. 49,70,045/- (Rupees Forty Nine Lac Seventy Thousand Forty Five Only)
Branch: HANUMANGARH (LAN No. 4KORMS66908946) 1. BARKAT ALI (Borrower) 2. RUBINA DEVI (Co-Borrower) Above Alt Paba Pandow Mandir Ko Pace	All That Piece And Parcel Of The Non- Agricultural Property Described As: Premises Residential Plot No. Nil, Allotment Letter 2094 Size 144.03 Sq. Yds., Situated At Old Ward No 8 New Ward	Rs. 4,49,493/- (Rupees

This step is being taken for substituted service of notice. The above Borrowers and/or Co-Borrowers Guarantors) are advised to make the payments of outstanding along with future interest within 60 days from the date of publication of this notice failing which (without prejudice to any other right remedy available with Bajaj Housing Finance Limited) further steps for taking possession o the Secured Assets/ mortgaged property will be initiated as per the provisions of Sec. 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above mentioned properties. On whic

Mohammad Iqbal, South :- Road

Bajaj Housing Finance Limited has the charge Date: 12/01/2023 Place:- DELHI, NCR **Authorized Officer Bajaj Housing Finance Limited**

335512 Fast '-

Hanumangarh Rajasthan, Ganganagar, Rajasthan

Road, West :-

Above At: Baba Ramdev Mandir Ke Pass, GRP Thane Ke Pass, Hanumangarh Junction,

Ganganagar-335512

No 9, Bhatta Basti Hanumangarh Junction, Distt. Ninety Three Only)

Road, North

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI 🖈

फरीदाबाद सेक्टर 21 शाखा :– एससीओ 33–34, हुडा मार्केट, सेक्टर 21–ए, फरीदाबाद–121001

[नियम-8(1)] **कब्जा सूचना** (अचल संपत्ति के लिए)

शुद्धिपत्र

यह सुचित किया जाता है कि **दिनांक 07.01.2023** को **बिजनेस स्टैंडर्ड में** प्रकाशित कब्जा सूचना उधारकर्ता, गारंटर और बंधककर्ता– (i) श्रीमती उषा पर्त्न श्री राम अयोध्या परिता **गारंटर(रों) :- श्री प्रमिला देवी** पत्नी श्री राकेश कुमार (ii) श्री प्रकाश सिंह (iii) श्री रामबीर सिंह, श्री तेगन भड़ाना और श्री देवींदर भड़ाना (iv) श्री देविंदर गुप्ता पुत्र प्रेम चंद गुप्ता, श्रीमती सविता गुप्ता पत्नी श्री देविंदर गुप्ता और श्री आकांश गुप्ता पुत्र श्री देविंदर गुप्ता , फरीदाबाद , सेक्टर 2 1 शाखा के हैं। अन्य शर्तें वहीं रहेंगीं।

दिनांक: 11.01.2023 स्थान: फरीदाबाद

प्राधिकृत अधिकारी

् बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

बलन्दशहर शाखा जिला हॉस्पिटल रोड़, सिविल लाईन्स, बुलन्दशहर, यूपी-203001

परिशिष्ट-IV

(नियम 8 (1) देखे) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जैसा कि अधोहस्ताक्षर कर्ता ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथ प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत **बैंक ऑफ इण्डिया** का प्राधिका अधिकारी होते हुए तथा धारा 13(12) सहपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 व नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 14.06.2019 को मांग नोटिर जारी किया था जिसमें उधारकर्ता श्री **किरणवीर पुत्र श्री इन्द्रज और श्रीमित ब्रिजेश पर्ल** श्री किरणवीर आवास 156/6 राधानगर 2, बुलन्दशहर, पिन-203001 को मांग नोटिस में वर्णित ऋण की राशि रू. 6,96,351.97+उस पर <mark>ब्याज (रूपये छ: लाख छियानवे</mark> हजार तीन सौ इकावन और सत्तानवे पैसे+उस पर ब्याज) को नोटिस दिए जाने के 6 देवस के भीतर चुकाने को कहा गया था।

उधारकर्ता द्वारा धनराशि अदा न करने पर उधारकर्ता तथा आम जनता को सूचित किया जा है कि अधोहस्ताक्षर कर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) सपठित उक्त नियम के नियम : के अंतर्गत ब्याज प्रवर्तन 2002 प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 06.01.2023 व नेम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं/जमानतकर्ता तथा आम तौर पर जनता को इस संपत्ति के संबंध कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है। इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन-दे बैंक ऑफ इण्डिया को देय धनराशि रू. 6,60,881+उस पर ब्याज (रूपये छ:लाख सार

हजार आठ सी इक्कासी+उस पर ब्याज X वर्तमान बकाया)। सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम क धारा 13 के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ताओं के ध्यान को आमंत्रित किया जाता है अचल सम्पत्ति का विवरण

(1)सम्पत्ति का वह सम्पूर्ण भाग जो श्रीमित ब्रिजेश पत्नी श्री किरणवीर के नाम है जे मकान नम्बर-156, वार्ड नम्बर-6, मौहल्ला राधा नगर द्वितीय, परगना बरान, बुलन्दशहर यूपी-203001 में स्थित है। जिसका क्षेत्रफल 93.43 वर्ग मीटर, फ्री होल्ड प्रोपटी है जिसकी सीमाऐं: उत्तर की ओर: नानक चंद का घर, दक्षिण की ओर: रास्ता 3.65 मीटर चौड़ा, पूर की ओर: नेपाल सिंह का घर, पश्चिम की ओर: श्रीमित सौमोती देवी का प्लाट।

दिनांक: 06.01.2023

प्राधिकृत अधिकारी . बैक ऑफ इंडिया

AXIS BANK

रिटेल लेन्डिंग एंड पेमेंट ग्रुप (स्थानीय कार्यालय/शाखा): ऐक्सिस हाऊस, टॉवर-2 दूसरा तल, 1-14, सेक्टर-128, नोएडा, एक्सप्रेसवे, जेपी ग्रीन्स विशटाउन

गुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई—400708, **पंजीकृत कार्यालयः** "त्रिशूल", तीसरा तल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006

अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सूचना प्रतिनूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(६) के प्रावचान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिनूतिकरण एवं पुगर्गनन और प्रतिनूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई—गीलामी बिक्री सूचना

रतदद्वारा सर्व साधारण और विशेष कर कर्जदार(ओं) और जमानती(ओं) और जमानती(ओं) को सुचित किया जाता है वि ऋण खाता सं. PHR063601525740 में अधोवर्णित अचल संपत्ति प्रत्याभत ऋणदाता को बंधक / प्रभारित अचल संपत्ति जिसका भौतिक कब्जा प्रत्याभत ऋणदाता के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया है. **1. श्री समित और 2. श्री चरंजीला** से प्रत्याभत ऋणदाता को दिनांक 11.01.2023 को देय **रु. 3.234.407/- (रुपये बत्तीस लाख चौंतीस हजार चार सौ सा मात्र)** की भविष्य की ब्याज और लागतों सहित वसुली के लिए **''जो है जहाँ है'', ''जहाँ है जैसी है'' और ''जो भी है** आधार पर **13.02.2023** को बिक्री की जायेगी। कृपया आवश्यक विवरण के लिए परिशिष्ट नीलामी अनुसूची देखें:–

ज्ञात ऋणभार (यदि कोई हो)	नहीं		
आरक्षित मूल्य (रु. में)	रु. 2,256,750/– (रुपये बाईस लाख छप्पन हजार सात सौ पचास मात्र)		
घरोहर राशि जमा (रु. में)	 र. 2,256,75/- (रुपये दो लाख पच्चीस हजार छह सौ पिचहत्तर मात्र) 'ऐक्सिस बँक लि.' के पक्ष में और दिल्ली में आहरणीय डीडी/पीओ के माध्यम से 		
बोली वृद्धि राशि	रु. 10,000 / – (रुपये दस हजार मात्र)		
ईएमडी सहित बोलियाँ / निविदा जमा करने के लिए अंतिम तिथि, समय और स्थान	10 फरवरी, 2023 समय अप. 05:00 तक ऐविसस हाऊस, टॉवर-2, दूसरा तल. ।-14, सेक्टर-128, नोएडा, एक्सप्रेसवे, जेपी ग्रीन्स विश्वटाजन, नोएडा-201301, उत्तर प्रदेश पर श्री मुकेश कुमार सिं ड को संबोधित कर।		
सार्वजनिक ई—नीलामी की तिथि, समय और स्थान	13 फरवरी, 2023 समय पूर्वा. 11.00 और दोपहर 12.00 के बीच 5 मिनट अवधि के असीमित विस्तारों के साथ वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर ई—नीलामी निविदा प्रपत्र, घोषणा आदि सहित ई—नीलामी निविदा दस्तावेज उपरोक्त सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।		

अनुसूची – संपत्ति का विवरण

गाँव डांधरा गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) स्थित "कॉसिंग रिपब्लिक" नाम की टाउनशिप में जीएच प्लॉट नं 6 पर निर्मि टॉवर ई की "सुपरटैक लिविंगस्टन" नाम की बिल्डिंग में आवासीय फ्लैट नं. 703, 7वाँ तल, सुपर एरिया 850 वर्ग फु अर्थात 78.97 वर्ग मीटर जिसमें दो बेडरूम आवास।

बिक्री के विस्तुत निबंधन व शर्तों के लिए कृपया प्रत्यामूत ऋणदाता की वेबसाइट पर दिया लिंक अर्था https://www.axisbank.com/auction-retail और बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राईवेट लिमिटेव का वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com देखें।

ीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राईवेट लिमिटेड के वेब पोर्ट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जायेगी।

किसी सहायता के लिए इच्छक निविदाकार पूर्वा. 10:00 से अप. 4:00 के बीच कार्यालयीन अवधि में **+91-98730154** पर बैंक के प्राधिकृत अधिकारी को संपर्क कर सकते हैं।

दिनांकः 12.01.2023, स्थानः नोएडा हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, ऐक्सिस बैंक लिमिटेड

फार्म नं. – 3 (विनियम-15(1)(क)/16(3) देखें)

ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर प्रथम तल, सुधरमा–।।, लाल कोठीज शॉपिंग सेन्टर, टोंक रोड, जयपुर–302015

मुकदमा सं. : ओए/1168/2022

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उपनियम (2ए) के साथ पिटत धारा 19 की उपधारा (4) के तहत समन एक्सएच. नं.: 7083

दि नैनीताल बैंक लिमिटेड बनाम मैसर्स फैबालिफ हैल्थ केयर

(1) मैसर्स फैबालिफ हैल्थ केयर पुत्री/पत्नी/पुत्र– द्वारा इसके एकमेव प्रोपराईटर श्री इरफान खान एवं श्री इरफान खान पुत्र श्री जबीर खान, माहेश्वरी भवन के पीछे, गर्ल्स पॉलिटेक्निक के सामने, विज्ञान नगर, कोटा, राजस्थान।

(2) श्री रोशन खान पुत्र बाबु खान, फर्म मैसर्स फैबालिफ हैल्थ केयर के जमानती, नि0 ए-60, मेजर शैतान सिंह कॉलोनी, अमानिशा रोड, शास्त्री नगर, जयपूर, राजस्थान। (3) श्री इरफान खान पुत्र श्री जबीर खान, फर्म मैसर्स फैबालिफ हैत्थ केयर के प्रोराईटर नि० ए–६०, मेजर शैतान सिंह कॉलोनी, अमानिशा रोड, शास्त्री नगर, जयपुर, रात्तरशान।

(4) श्री मौहम्मद अली पुत्र बाबू खान, फर्म मैसर्स फैबालिफ हैल्थ केयर के जमानती, नि0 ए-60, मेजर शैतान सिंह कॉलोनी, अमानिशा रोड, शास्त्री नगर, जयपुर,

राजस्थान। समन

जबिक ओ.ए./1168/2022 माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष 19.11.2022 को सचीबद्ध था।

जबिक, यह माननीय अधिकरण रु. 4621468/– के ऋण की वसूली के लिए आपके विरुद्ध दर्ज अधिनियम (ओए) की धारा 19(4) के तहत कथित आवेदन पर समन/सूचना निर्गत करते हैं (दस्तावेजों की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है)। अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (4) के अनुसार प्रतिवादियों को निम्नलिखित निर्देश

दिया जाता है : (1) समन की सर्विस के तीस दिनों के भीतर कारण बताना कि जिस राहत के लिए प्रार्थना

की गयी उसे स्वीकार क्यों न किया जाये। (2) मूल आवेदन की क्रम सं. 3ए के तहत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों अथवा आस्तियों

के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों के विवरणों को प्रकटित करना।

(3) आपको प्रतिभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन की क्रम संख्या उए के तहत प्रकटित अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों के साथ संव्यवहार करने, सुनवाई लिम्बत करने तथा सम्पत्तियों के अटैचमेंट हेतु आवेदन को निस्तारित करने से निषिद्ध किया जाता है।

(4) आप उन किसी आस्तियों को सामान्य प्रकार्यों के विषय को छोडकर जिस पर प्रतिभृति हित सृजित किया गया है तथा/अथवा मूल आवेदन की क्रम सं. 3ए के तहत निर्दिष्ट अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों को अधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से

(5) आप प्रतिभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सामान्य प्रकार्य में सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा वसूलीकृत बिक्री कार्यवाहियों हेतू उत्तरदायी होंगे और ऐसी बिक्रीत कार्यवाहियों को बैंक अथवा ऐसी आस्तियों पर प्रतिभूति हित धारक वित्तीय संस्थानों के खातों में अनुरक्षित करेंगे। आपको 13.02.2023 को 10.30 बजे प्रातः रजिस्ट्रार के पास एक लिखित वक्तव्य जिसकी एक प्रति आवेदक को देनी है, दाखिल करने तथा उनके समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है जिसमें असफल होने पर आवेदन पर सुनवाई की जायेगी और आपकी

अनुपस्थिति में फैसला दिया जायेगा। मेरे हस्ताक्षर तथा इस अधिकरण की मृहर सहित तिथि 25.11.2022 को जारी किया

समन जारी करने के लिए अधिकृत प्राधिकारी के हस्ताक्षर

संदर्भः कंपनी का नाम परिवर्तन

यह सूचित किया जाता है कि कंपनियों के पंजीयक, दिल्ली द्वारा जारी नाम परिवर्तन से संबंधित गठ ... पत्र के अनसार **दिनांक 27 दिसम्बर, 2022** से कंपनी का नाम **मैसर्स श्री वोर्सटेक्स लिमिटेड** से परिवर्तन कर मैसर्स युनिफिंज कैपिटल इंडिया लिमिटेड कर दिया गया है। संबंधित परिवर्तन की जानकारी स्टॉक क्सचेंजों, कंपनी के इक्विटी शेयर जहां सूचीबद्ध है, यानी बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") तथा मेट्रोपॉलिट स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया ("एमएसईआई") को प्रदान कर दी गई है। दोनों स्टॉक एक्सचेंजों द्वारा नए ना नोट कर लिया गया है. जो **16 जनवरी, 2023** से प्रभावी होगा। बीएसई एवं एमएसईआई के पास कंपनी क स्टॉक कोड भी परिवर्तन कर "**एसएचडब्ल्यूएल" से "यूसीआईएल"** कर दिया जाएगा। ऊपर किए गए उल्लेख के अनुसार कंपनी के नाम में परिवर्तन से न तो कंपनी की संवैधानिक स्थिति अथवा

संविधान में कोई बदलाव होगा और न ही कंपनी के किसी भी अधिकार अथवा बाध्याताओं को प्रभावित होगा यूनिफिंज कैपिटल इंडिया लिमिटेड (पूर्व में श्री वोर्सटेक्स लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

के लिए तथा उसकी ओर से केतना कुमार्र रथानः नई दिल्ली तारीख: 11.01.2023

कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकार्र **Unifinz Capital India Limited**

0

Formerly Shree Worstex Limite CIN : L17111DL1982PLC013790| Chawla House 3rd floor, 19 Nehru Place, New Delhi - 11001! \$\mathbb{\omega}\$+91-11-49953454 | \text{a+91-7373737316} |⊠info@]endingplate.com | \text{\infty} Clendingplate.com | \text{\

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

बलन्दशहर शाखा जिला हॉस्पिटल रोड़, सिविल लाईन्स,

बुलन्दशहर, यूपी-203001 परिशिष्ट-1V

(नियम 8 (1) देखे) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जैसा कि अधोहस्ताक्षर कर्ता ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत **बैंक ऑफ इण्डिया** का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए तथा धारा 13(12) सहपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 24.03.2022 को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उधारकर्ता **श्रीमति मेघा अग्रवाल और श्री मोहित अग्रवाल** को मांग् नोटिस में वर्णित ऋण की राशि **रू. 24,68,088+उस पर ब्याज (रूपये चौबीस लाख अडसठ हजार अटठासी+उस पर ब्याज)** को नोटिस दिए जाने के 60 दिवस के भीतर चकाने को कहा गया था।

उधारकर्ता द्वारा धनराशि अदा न करने पर उधारकर्ता तथा आम जनता को सचित किया जात कि अधोहस्ताक्षर कर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) सपठित उक्त नियम के नियम 8 के अंतर्गत ब्याज प्रवर्तन 2002 प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 06.01.2023 को नम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं/जमानतकर्ता तथा आम तौर पर जनता को इस संपत्ति के संबंध में कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है। इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन बैंक ऑफ इंण्डिया को देय धनराशि रू. 24,26,751+उस पर ब्याज (रूपये चौबीस लाख छब्बीस हजार सात सौ इक्कावन+उस पर ब्याज)(वर्तमान बकाया)।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ताओं के ध्यान को आमंत्रित किया जाता है। अचल सम्पत्ति का विवरण

(1)सम्पत्ति का वह सम्पूर्ण भाग जो श्रीमित मेघा अग्रवाल पत्नी श्री मोहित अग्रवाल के ाम पर है जो प्लाट नम्बर−18, नारायण एन्क्लेव मौखेरा, बुलन्दशहर, यूपी−203001 में स्थित है। जिसका क्षेत्रफल 67.20 वर्ग मीटर, फ्री होल्ड प्रोपटी है जिसकी सीमाऐं: उत्तर की ओर: प्लाट नम्बर-1, दक्षिण की ओर: प्लॉट नम्बर-18 का भाग, पूरब की ओर: 40 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम की ओर: प्लाट नम्बर-17

दिनांक: 06 01 2023 स्थानः बुलन्दशहर

पाधिकत अधिकारी. बैक ऑफ इंडिया

एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड एडर्ना जाइन्स होजारिना जाउँ के लिए के किस में हैं के सिंह मूर्त सिटी मॉल, क्रोहिन्स सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई 400 070 शाखा कार्यालय का पता :- 3बी, पहली मंजिल, राजेन्द्र पार्क, पुसा रोड, नई दिल्ली-110005

***** Edelweiss

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8 (1) के अधीन कब्जा सूचना

जबकि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अध्यादेश, 2002 (2002 का आदेश 3) के अधीन एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अधीन प्रदत्त अधिकारों के अनुसरण में, **एडलवाइस हाउसिं**ग **फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर सूचना में वर्णित राशि के साथ वास्तविक भुगतान न होने की तिथि तक सभी लागत, प्रभार एवं व्यय को चुकाने के लिए नीचे वर्णित संबंधित ऋणी/ऋणियों के सूचनार्थ मांग् सुचना पत्र जारी किया था। उस जारियाँ/सह-जारियाँ द्वारा धरारीश न चुकाने के कारण, जारियाँ असान वार्या वाराना कर स एतद्वारा सूचित किया जारा है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित तिथियों को उक्त नियमों के नियम 8 के संबंध में उक्त अधिनयम की धारा 13(4) के अधीन उन्हें दिए गए अधिकारों के अनसरण में यहाँ उठिरिवत संपत्ति का प्रतीकात्मक कहजा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी एवं सामान्य रूप से माधारण को एतद्भारा सतर्क किया जाता है कि संपत्ति के साथ किसी प्रकार का सौदा न करें एवं संपत्ति के साथ किसी प्रकार का सौदा संबंधित तिथियों से भावी ब्याज, लागत एवं प्रभार के साथ उह्लिखित राशि एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को चुकाए जाने के अधीन किया हुआ रहेगा। ऋणियों, सह–ऋणियों एवं जमानतदाताओं, प्रतिभृतियों, बकाया राशि एवं धारा 13(2) के अधीन प्रेषित मांग सूचना पत्र और इसके अंतर्गत दावा की गई राशि और कब्जा लेने की तिथि का विवरण निम्नानुसार है :

. ऋणी, सह-ऋणी एवं जमानतदाता का नाम एवं पता, ऋण खाता सं. और ऋण राशि : । संजय यादव (ऋणी) हाउस नं. बीजी-5ए/10सी दूसरी मंजिल पश्चिम विहार, दिल्ली 110063 **2) सोनी यादव (सह-ऋणी)** हाउस नंबर 0, अशोक मोहल्ला, नांगलोई, दिल्ली–110041, **चहाँ भी**: प्रॉपर्टी नं. डब्ल्यूजेड–513–डी, माप 135 वर्गयार्ड खसरा सं. 698 में से, ग्राम

साई दारापुर के ला डोरा में स्थित, दिल्ली-110015 **ल्लएएन नं**.: LNDP0HL0000088408 **ऋण अनुबंध की तिथि**: 30-जुलाई-2021 मांग सूचना पत्र की तिथि: 12.10.202 ऋण राशिः रु.10450000/- (रुपये एक करोड चार लाख पचास हजार मात्र)

बकाया राशि : रु.10,636,041.52/– (रुपये एक करोड़ छह लाख छत्तीस हजार इकतालीस एवं पैसे बावन मात्र) मांग सचना पत्र की तिथि से आगे कब्जा लेने की तिथि: 10/01/2023 प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण: प्रॉपर्टी नं. डब्ल्यूजेड-513-डी, माप 135 वर्गयार्ड खसरा सं. 698 में से, ग्राम बसाई दारापुर के ला डोरा स्थित, दिल्ली-110015 **कुल क्षेत्रफल 135 वर्गयार्ड। पूर्वः** सड़क **पश्चिमः** ईएसआई हॉस्पिटल उत्तरः सड़क **दक्षिणः** अन्य की संपत्ति स्थान: दिल्ली तिथि: 12.01.2023 हस्ता/— प्राधिकृत अधिका कृते एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटे

IndiaShelter Sabke Live Ghar Ka Loan

डंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोरशन लिमिटड

पंजिकृत कार्यालय:-प्लॉट नं. 15,6वॉ तल,सेक्टर -44,इंस्टीट्यूशनल एरिया,गुडगॉव हरियाणा-122002 शाखा कार्यालयः मारवाड हाउस, दूसरी मंजिल जयपुर रोड सूचना केंद्र चौराहा के पास अजमेर राजस्थान 305001

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जे की सूचना

जबकि, वर्तमान में इंडिया शेस्टर फाईनेंस कॉर्परेशन लिमिटेंड के प्राधिकृत अधिकारी के रुप में विनीय आहितयों के प्रतिभूतिकरण एवं पुरर्गठन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियमों के स्पिति के कि प्रतिभाव के कि प्रतिभाव कि स्वित विनाय के स्वति विनाय के स्वित विनाय स्वति विनाय के स्वति विनाय कि स् संपत्ति स्वामी / जमानतदार को उक्त सूचना प्राप्ति की दिनांक से 60 दिन के अंदर राशि के भुगतान हेतु निर्देशित किया गया था 🏻 चुंकि संपत्ती के स्वामी तथा अन्य राशि का भुगतान करने में चूक गए है , एतद्वदा निष्नांकित ऋणीयों एवं सर्वसामान्यजन को सुचित किया जाता है कि प्रत्येक खाते के सामने अंकित दिनांक पर कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के सपठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रद ाण्याकात ब्रधाया एव प्रवस्तान्यवा का सुवता क्या जाता है कि प्रत्यक द्धात क सामन आवता प्रत्याक पर काया नाम्यक एय अधिकारों का प्रयोग करते हुन आयेहताक्षरकती द्वारा निर्मिखिव सम्मित का भीतिक आधिवर प्राप्त कर लिया है । अतः विशेष कर यो क्रणी को एवं संस्मामव्यन को सामान्यता सावधा संपत्तियोग के संबंध में कोई भी संब्यवहार करें एवं संब्यवहार इंडियाशेल्टर फाईनैस कॉपरिशन लिमिटेड के पास बंधकत्व आधार पर निमाकित राशि एवं व्याप, लागत आदि आधार पर होगा ।

7.	ऋणी⁄जमानतदार
Ţ.	(सम्पत्ति का मालिक) का नाम एवं
	ऋण खाता संख्या

प्रभारित⁄बंधक सम्पत्ति का विवरण रत्ति के शामिल समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग)

एवं बकाया राशि कब्जे की मांग सूचना की दिनांक तक दिनांक

श्रीमान/श्रीमती छूपिया बीबी, श्री रियाजूदीन और सम्प्रीत्त सभी के सभी अंश व हिस्से जिसमें रिहायशी गली नंबर 2 मांगसू श्री मिराजूल मंडल निवासी: - गली नंबर 2 लक्ष्मी मोहल्ला, छोटी नागफनी, वार्ड नंबर 24 अजमेर, राजस्थान 305001 ऋण खाता संख्य। HL1900002885 और LAP200006843 क. 4.13.487.14 (रूपये चार लाख तेरह हजा चार सौ सत्तासी और चौदह पैसे) 17.10.2022 तक बकाया + दिनांक 18.10.2022 से भुगतान तिथी तक ब्याज और अन्य प्रभार एवं लागत

अधिक जानकारी के लिये कृप्या श्री सिद्धार्थ सिंह (+91 7891119990) और श्री मुकेश जांगिइ (9950-959994) से सम्पर्क करे थानः- राजस्थान दिनांकः-11.01.2023

(प्राधिकृत अधिकारी) इंडिया शेल्टर फाईनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Rachit Vohra s/o Mrs. Saroj Vohra and Late Shri Surinder Lal Vohra has agreed to sell us, the residential flat: Flat no. 52A, B-2 Block Shaheed Sukhdev Kunj, Keshavpuram, Opppolice Station, Delhi-110035, free from al encumbrances.

Any person having any right, title, interest claim or demand of any nature whatsoever is respect of the said flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned at Élat no. 44A. B-2 Block Shaheed Sukhdev Kunj, Keshavpuram, Opp Police station. Delhi-110035 within fourtee days from the date of publication hereof failing which the negotiations shall be completed, without any reference to such claims and the claims if any, shall be deemed to have been given up or waived.

Place: Delhi Date: 12/01/2023 Flat no 44A, B-2 Block Shaheed Sukhdev Kunj Keshavpuram, Opp. Police statio

NOTICE FOR INVITING TENDER

EOI: JPL/NIT/ JPL/NIT/001/12012023

Date: 12.01.2023

Jindal Power Limited (JPL), is a leading power Company in India across the energy spectrum, thermal, hydro and renewable. JPL has been Contributing Significantly to the growing needs of power in the country and its installed capacity is 3400 MW consisting of Stage I - 4x250 MW and Stage II – 4 X600 MW in Tamnar, Chhattisgarh. JPL invites Expression of Interest from prospective partners to provide services in the following: Construction of New Ash dyke including drainage system, overflow lagoon, decantation well, grading of Ash Dyke, enabling work etc. as per the specifications for Coal-based Power Plant at Tamnar, Raigarh, Chhattisgarh, India

Request for Quotation documents including Qualification Requirement will be available for downloading to interested bidders on:

http://14.140.116.239:8082/EOI_Ash_JPL.pdf

Last date of receipt of Expression of Interest: 22.01.2023 (While submitting the credentials, agency must submit their current orders & Preceding 3 Years Audited Financial Statements)

Interested parties can submit their expression of interest providing the following detail on or before 22.01.2023 by submitting the documents through e-mail to nit@jindalpower.com.



Jindal Power Ltd (CIN: U04010CT1995PLC008985)

Registered Office: Tamnar 496 107, District Raigarh, Chhattisgarh
T + 91 7767 281701-08 / 302000 / 302004 W www.jindalpower.com

क्षेत्रीय कार्यालय- दिल्ली रोड, मझोला चौक, धर्मकाटे के सामने, मुरादाबाद- 244001। (1) IDBI BANK उत्तर प्रदेश, बोर्ड लाईन 1: 0591-2485914/15/16/18

मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश, 203/48, सदर बाजार, निकट जिला– कॉर्ट, मुजफ्फरनगर– 251002, उत्तर प्रदेश

कब्जा नोटिस नियम ८(1) (अचल सम्पत्ति के लिए)

एतदु द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अन्तर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तल)नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियो का प्रयोग करते हुए नोटिस दिया जाता है। बैंक ने निम्न उधारकर्ता∕सह–उधारकर्ता∕गारंटीदाताओं∕बन्धककर्ता को उनके नामों के सामने दर्शायी गई तारीख को मांग सुचना जारी की कि उपर्युक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के भीतर नोटिस में वर्णित राशि को चुकता कर दें। चूंकि वे उपर्युक्त राशि को चुकता 🛭 नहीं कर पाए, अतः उन्हें और आम जनता को एतदुद्वारा सूचना दी जाती है कि अथोहस्ताक्षरी ने उपर्युक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उपर्युक्त (अधिनियम) की धारा 13 (4) क अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता के उसके (उनके) नाम के सामने दर्शायी गई तारीख को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है विशेषकर उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारटीदाताओं/बन्धककर्ता और सामान्य तौर पर आम जनता को एतदुद्वारा सतर्क किया जाता है िकवे ऐसी संपत्ति का सौदा न करें, ऐसी संपत्ति के सौदे पर नीचे वर्णित राशि और उस पर भविष्य के ब्याज व प्रभार आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होंगे।

	ऋणी / गारन्टर के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	कब्जा लेने की तिथि	बकाया राशि
1.	शाखाः मुजफ्फरनगर	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व भूखंड, एक आवासीय मकान	18.05.2022	07.01.2023	₹0
l	ऋणीः श्री अश्वनी कुमार तोमर	प्लॉट नं0 2, खसरा नं0 407, 397 मि, 394, 395, 396,			10,72,840.84
	एवं श्रीमती रीना तोमर।	386, ग्राम- खांजापुर, मुजफ्फरनगर (उवप्र0) सीमाएँ:- उत्तरः			+ ब्याज एवं अन्य खर्चे
l	•	श्रीमती जगवती की सम्पत्ति, दक्षिणः मांगी का मकान, पूर्वः			दिनांक 17.11.2022
		नेत्रपाल चौधरी का प्लॉट नं0 3, पश्चिमः 16 फीट चौड़ा रास्ता।			
उस पर सभी संरचनाएँ के साथ मिलकर वर्तमान एवं भविष्य दोनों की संरचनाएं और निर्मिण।					
दिनांक:-11.01.2023 स्थान - मुजफ्फरनगर प्राधिकृत अधिकारी				धिकृत अधिकारी	

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क बी—2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र — 411 014 आखा कार्यालय : 14वां तल, अग्रवाल मेट्टो हाइट्स, नेताजी सुमाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली—110034, प्रथ कॉमशियल कॉम्लेक्स, 33, राम नगर, विजया बैंक के ऊपर, कौशाम्बी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—20101, प्रथम शाखा कार्यालय : 14वां तल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034, प्रथम तल, कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स ३३ राम नगर विजया बैंक के ऊपर कौशाम्बी गाजियाबाद उत्तर प्रदेश-20101 प्रथम तल मिलस्टोन बिल्डिंग, सिटी यूनियन बैंक वोडाफोन आउटलेट के ऊपर, निकट माया बाजार, अजमेर रोड, किशनगढ़-305801 (राजस्थान)

निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं 27 दिसम्बर, 2022

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

अधोहस्ताक्षरी मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के ग्राधिकृत अधिकारी के रूप में एतदद्वारा निम्नलिखित सूचना कर्जदार(रों) / सह-कर्जदार(रों) को जारी कर रहा है, जो अपनी देयता का निर्वहन करने में असफल रहे हैं अर्थात बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड द्वारा उनको सम्पत्ति के ऐवज में दिए गए आवास ऋण(णों) / ऋण(णों) के मुलधन और उसपर उदभुत ब्याज एवं अन्य प्रभारों के प्रतिभुगतान में असफल रहे हैं और उसके परिणामस्वरूप ऋण अनार्जक आस्ति (एनपीए) हो गए हैं। तदनुसार उनको वित्तीय आस्तियों का प्रतिमूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की 13 (2) और उनके नियमों के तहत सूचनाएं, उनके अंतिम ज्ञात पते पर, जारी की गई थीं। तथापि वे बिना सुपुर्दगी / बिना तामील वापस प्राप्त हो चुकी हैं, अतः कर्जदार(गें) / सह—कर्जदार(गें) को इस प्रकाशन के माध्यम से सूचित किया जाता है कि वे उनके द्वारा समय समय पर प्राप्त की गई ऋण सुविधाओं के तहत बकाया रशियों का भुगतान करें। ऋण खाता संख्या / कर्जदार(रों) / सह–कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) का नाम एवं पता प्रतिभूत / बंधक अचल आस्ति / प्रवर्तित की जाने वाली सम्पत्ति का पता मांग सचना तिथि

Tall and a factor	Live and Carlot of the State of the state of the	EL LANGAGE EVER
(एलएएन : H401HLD0310513 तथा	खंड : प्लॉट नंबर 2684-पी, प्रथम तल, क्षेत्रफल	फ. 59,77,633 / — (रूपए उनस
H401HLT0315778)	परिमाप-268.40 वर्ग मीटर, सेक्टर-2, अर्बन एस्टेट, हुडा,	लाख सतहत्तर हजार छह सौ
 आशीष गर्ग (कर्जदार) 	तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, पूरब : प्लॉट	तेतीस मात्र)
 अरूण गर्ग (सह–कर्जदार) 	नंबर 2685, पश्चिम : रोड, उत्तर : अन्य, दक्षिण : रोड	
 नितिन गर्ग (सह–कर्जदार) 		
उपरोक्त का पता : मकान नंबर 2684, प्रथम तल		
श्री विनायक, सेक्टर–2, बल्लभगढ़, फरीदाबाद		
हरियाणा—121004		
शाखा : गाजियाबाद	निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं	28 दिसम्बर, 2022
(एलएएन : 581HSL0101618129)	खंड : फ्लैट नेंबर एफ-500, ब्लॉक-एफ, एमआईजी-1 टाइप	
1. इंदीवर कोहली (कर्जदार)	अपर ग्राउंड फ्लोर पर, छत के अधिकार नहीं, सुपर एरिया	लाख सत्तर हजार पैंतालीस म
 शेफाली अरोड़ा (सह–कर्जदार) 	परिमाप 1000 वर्ग फीट यानी 92.0 वर्ग मीटर, "एसपीएस	
 तमाल कोहली (सह–कर्जदार) 	रेजीडेंसी", प्लॉट नंबर 18–बी, वैभव खंड–1, इंदिरापुरम,	
उपरोक्त का पता : एच-219, भू तल, विकास पुरी, तिलक	गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201014, पूरब : प्लॉट नंबर 18ए,	
नगर, राजौरी गार्डन, वेस्ट दिल्ली–110018	पश्चिम : 80 फीट चौड़ी रोड, उत्तर : रोड 100 फीट,	
	दक्षिण : प्लॉट नंबर 7	
शाखा : हनुमानगढ़	निम्न वर्णितानुसार गैर–कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं	22 दिसम्बर, 2022
(एलएएन : 4K0RMS66908946)	खंड : परिसर आवासीय फ्लैट नंबर निल, आबंटन पत्र 2094	रू. 4,49,493 / — (रूपए चार
1. बरकत अली (कर्जदार)	साइज 144.03 वर्ग गज, स्थित पुराना वार्ड नंबर 8 नया वार्ड	लाख उन्चास हजार चार सौ
2. रूबीना देवी (सह—कर्जदार)	नंबर 9, भट्टा बस्ती, हनुमानगढ़ जंक्शन, जिला हनुमानगढ़,	तिरानवे मात्र)
जारोतन का एना • बाबा जायरेन मंदिर के पान जीशार्जी	जानकान गंगानगर जानकान-१२६६४० गरन जोल	

यह कदम सचना की वैकल्पिक तामील हेत उठाया जा रहा है। उपरोक्त कर्जदारों तथा / अथवा सह–कर्जदारों गारंटरों को सलाह दी जाती है कि वे बकाया राशि का भुगतान इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर कर दें, जिसमें असफल रहने पर वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के प्रावधानों के अनुसार प्रतिभृति आस्ति/बंधक सम्पत्ति का कब्जा लेने हेतु आगे कार्यवाही (बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के पास उपलब्ध अन्य अधिकार उपायों को प्रतिकूल प्रभावित किए बगैर) की जाएगी। उपरोक्त नामक पार्टियों को उपरिवर्णित सम्पत्तियों को हस्तांतरित नहीं करने, तृतीय पक्ष हित सृजित नहीं करने की सलाह भी दी जाती है, जिन प कि बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड का प्रभार है। तिथि : 12–01–2023 स्थान : दिल्ली, एनसीआर

पश्चिम : रोड, उत्तर : मोहम्मद इकबाल, दक्षिण : रोड

ने के पास, हनुमानगढ़ जंक्शन, गंगानगर–335512

प्राधिकृत अधिकारी मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

JAV SPEAKS



Business Standard Insight Out

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email us at **order@bsmail.in**



पंजाब नैश्रनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक!



मंडल कार्यालय– 01 पल्टन बाजार, पीएनबी हाउस, देहरादून, उत्तराखण्ड

शाखा : दिल्ली

punjab national bank

ई–नीलामी बिक्री सुचना

आम लोगों का तथा विशेष रूप से ऋणी(ओ)/गारन्टर(ओं) उधार लेने वाले और प्रत्याभृति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति जो प्रतिभृति लेनदार के पास गिरवी /प्रभारित है, का **रचनात्मक /भौतिक /सांकेतिक कब्जा** प्रतिभूति लेनदार के **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक** द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर **बैंक नीचे उल्लिखित ऋणी** ऋणी(ओ)/गारन्टर(ओं) की बकाया राशि की वसुली हेतु बेची जायेगी। प्रत्येक संपत्ति का रिजर्व मुल्य एवं अर्नेस्ट मनी विवरण नीचे उल्लिखित है, तथा संपित्तयों का ज्ञात प्रभार का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो, के रूप में नीचे उल्लेख किया गया है।

लॉट सं.	ऋणी / गारन्टर / बंधककर्ता का नाम व पता	अचल सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	(द) कब्जे का प्रकार (सांकेतिक /भौतिक/रचनात्मक)	(ब) अर्नेस्ट मनी (EMD) (स) ईएमडी जमा के अंतिम तिथि (द) न्यूनतम बोली की वृद्धि	की तिथि एवं समय	सुरक्षित लेनदारों का ज्ञात प्रभार का विवरण
	सरफेसी एक्ट 2002 के	तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 8(6) के अन्तर्ग	त 15 दिन का वैधानि	नेक बिक्री नोटिस माना र	जायें।	
1.	शाखाः अजबपुर, देहरादून	सम्पत्ति नं0 1. बंधक भूमि एवं भवन क्रेशर प्लांट, खाता संख्या	16.06.2021	रू० 49,32,000 ∕ —	30.01.2023	ज्ञात नहीं
	ऋणीः मैसर्स संजय इन्फ्रा इंजीनियरिंग प्रा0 लि0, पता 1:	32, खसरा नं0 254 एवं 54, क्षेत्रफल 1.571 हेक्टेयर, ग्राम	₹0 2,00,98,041.21	₹0 4,93,200 / -	प्रातः 11:00	
	ग्राम- बरथा करसी, तहसील बेहट, सहारनपुर (उ०प्र०),	ब्रथा करसी, परगना फैजाबाद, तहसील बेहट, जिला सहारनपुर में	+प्रभावी ब्याज एवं	28.01.2023 को शाम 5.00 बजे तक	बजे से	
1		स्थित है। मैसर्स संजय कंस्ट्रक्शन द्वारा संजय सिंह के नाम		रू० ०.५० लाख	दोपहर 12:00	
1		पंजीकृत है, उक्त सम्पत्ति बही नं0 1, जिल्द नं0 1909 पेज			बजे तक	
ı		नं0 329 से 368 क्रमांक 7045 पर दि0 14.09.2010 को	21.12.2021			
ı		सब-रजिस्ट्रार कार्यालय बेहट परगना फैजाबाद, जिला सहारनपुर	सांकेतिक कब्जा			
ı	मैसर्स संजय कंस्ट्रक्शन।	पर पंजीकृत है। सीमाएँ: पूर्वः खेत नाथीराम, पश्चिमः खेत नगिर				
ı		हैदर जैदी, उत्तरः खेत उमेश गौड़, दक्षिणः खेत जगरूप।				_
l		संपत्ति-2: भूमिधारी भूमि खाता खतौनी सं0 882, फसली वर्ष		₹50 3,62,88,000 / -	30.01.2023	
ı		1411 से 1416 खसरा सं0 106 मिला जुला रकबा 0.2400	सांकेतिक कब्जा	₹50 36,28,800 / —	प्रातः 11:00	
ı		हेक्टेयर यानी 2400 वर्ग मीटर, मौजा अथूरवाला, परगना परवा दून, तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून। सम्पत्ति स्वामी श्री संजय		28.01.2023 को शाम 5.00 बजे तक		
l		सुन, तहसाल ऋषिकरा, जिला पहरापूर्त । सन्याता स्वामा त्रा संजय सजवान पुत्र श्री छतर सिंह। उक्त सम्पत्ति बही नं0 1, जिल्द नं0		रू० 1.00 लाख	दोपहर 12:00	
ı		02, पेज 57, एडीएफ बुक नं0 1.जिल्द नं0 389, पेज नं0 495			बजे तक	
l		से 504 पर क्रमांक सं0 2573 पर दिनांक 25.07.2005 को				
ı		सब-रजिस्ट्रार, ऋषिकेश, जिला देहरादून में पंजीकृत है। सीमाएँ:				
ı		पूर्वः श्री छतर सिंह की भूमि, साइड माप 120 मी0, पश्चिमः				
ı		विक्रेता की भूमि, साइड माप 120 मी0, उत्तरः विक्रेता की भूमि,				
1		साइड माप 20 मी0, दक्षिणः देहरादून-ऋषिकेश हाईवे, साइड				
		माप 20 मीटर।				

नियम व शर्ते : 1. बिक्री सुरक्षा नियम (प्रवर्तन) नियम 2002 और निम्नलिखित शर्तों में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। 2. नीलामी की सम्पत्तियों को जहाँ है, जैसा है, जो है के आधार पर बिक्री की जायेगी। 3. अनुसुची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों के विवरण को प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के लिय किया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चुक के लिए जवाबदेही नही होगे। ४. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई—नीलामी के माध्यम से प्लेटफार्म पर उपलब्ध वेबसाइट: www.mstcecommerce.com. 5. विस्तृत नियम व र् शर्तों की जानकारी के लिये आप वेब साईट www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.in पर लॉगिन कर सकते है या नियम व शर्तों की प्रतिलिपि हमारे कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस पर प्राप्त कर सकते है। 6. इच्छुक बोलीदाता किसी भी जानकारी के लिए **श्री सागर सक्सेना, मो0 नं0 8826137239 एवं श्री आर.के. कोहली, मो0**

नं0 9412052465 से सम्पर्क करे। सरफेसी ऐक्ट 2002 के नियम 8(6) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना दिनांकः 11.01.2023

स्थान – देहरादून

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक